

Projekt: Langwedel, Wochenendhaussiedlung Brahmsee -
Tiefbauarbeiten

Teilnehmer:
Nr.

Bautenstand

- Im Heckenrosenweg werden die Abwasserdruckleitung und die Anschlussleitungen im Bereich der Grundstücke Nr. 1a u. 4 verlegt.
 - Im Birkenweg sind die Abwasserdruckleitung und die Anschlussleitungen bis zur Ecke vor Hausnr. 10 verlegt. Momentan erfolgt die Verlegung entlang des Grundstücks von Hausnr. 5.
- 06.01 Fa. Rehse arbeitet mit zwei Kolonnen.
- Die 1. Kolonne arbeitet derzeit im Bereich Heckenrosenweg 1a u. 4. Für den Heckenrosenweg ist eine Vollsperrung eingerichtet. Die Anlieger können auf dem Parkplatz an der Heidkoppel parken. Zudem ist eine Umleitungsstrecke über den Fichtenweg/Heidkoppel vorhanden.
 - Die 2. Kolonne verlegt die Leitungen im Birkenweg. Für den Birkenweg ist eine Vollsperrung eingerichtet. Es ist eine Parkmöglichkeit Am Brahmsee/Buchenweg eingerichtet.
 - Zum Osterwochenende wird die Zugänglichkeit der Grundstücke durch Fa. Rehse ermöglicht.
- 06.02 Das Spülbohrgerät zur Verlegung der Abwasserdruckleitung steht laut AN frühestens in der 14. KW zur Verfügung. Ein genauer Termin wird von Fa. Rehse noch bekannt gegeben.
- 06.03 Herr Lohse hat die Anlieger im Bereich Am Waldheim Nr. 1-6 bzgl. der im öffentlichen Bereich stehenden Hecken angeschrieben.
Bzgl. der Trasse des Wanderwegs zwischen den Flurstücken 13/11 und 13/10, die teilweise in der Wasserfläche verläuft, wurde vom Bürgermeister Kontakt zum Grundstücksbesitzer aufgenommen. Zu klären ist, ob ein ca. 2 m breiter Streifen vom Flurstück 13/10 für den Wanderweg von der Gemeinde aufgekauft werden kann und ob die Trasse der Druckleitung über das Privatgrundstück (Flurstück 13/10) verlegt werden kann.
- 06.04. Zur Entsorgung des Klärschlammes im Bereich Fichtenweg kann 1 Tag vor der geplanten Entsorgung Kontakt zur Fa. Rehse aufgenommen werden (Kontakt Herr Fischer, s. u.). Fa. Rehse richtet dann den Weg zu den betroffenen Grundstücken entsprechend kurzfristig her, sodass die Erreichbarkeit gewährleistet ist.
- 06.05 Fa. Rehse weist darauf hin, dass die Mülltonnen der von der AWR nicht erreichbaren Grundstücke vom AN wie besprochen zum Mülltonnensammelplatz (Parkplatz an der Heidkoppel) gebracht wurden.
- 06.06 Gemäß Fa. Rehse sind im Birkenweg an der Ecke vor Hausnr. 10 zusätzliche Tagelohnarbeiten zum Auffinden der vorhandenen Druckrohrleitung, die über das Flurstück 81/18 verläuft, angefallen. Die vorhandene Druckleitung war lediglich in einer Tiefe von ca. 50 cm verlegt und wurde im Bereich des Birkenwegs auf ca. 80 cm tiefer gelegt.

Noch nicht erledigte Punkte/ zu beachten:

Hinweis Die Änderungen der Vorstreckungen und zusätzliche Einbauten wurden handschriftlich in die vorh. Ausführungspläne eingearbeitet.

Ergänzung 23.03.2016:

Skizzen und Lagepläne werden laufend von P&P überarbeitet und kurzfristig übergeben.

Hinweis Es sind gemäß Leistungsbeschreibung für die Leistungen der SH-Netz gesonderte Rechnungen aufzustellen. Im Bereich der gemeinsamen Verlegung werden z.B. Suchschachtungen, Knickdurchbrüche jeweils zu 50% abgerechnet. Ansonsten Leistungen gem. LV.

04.05 Für die zwei vorgesehenen Knickdurchbrüche wurde ein Antrag bei der UNB gestellt.

04.06 Fa. Rehse wird ein Angebot für die Herstellung einer Einfriedung entlang des Wanderweges (Am Waldheim-Buchenweg) aus Eichenspaltpfählen (Pfostenabstand 3,0 m) und 3-reihigem

Spanndraht, Länge ca. 325 m vorlegen. Der Zaun soll zur Koppel hin (Richtung Nortorfer Straße) aufgestellt werden

Informationen für Anlieger

- A1.01 Schachtmeister der Fa. Rehse Rohrbau: **Herr Fischer (mobil: 015116359715)**
- A1.02 Auf die Anfrage von Anliegern, ob die vorh. Klärgrube als Pumpenschacht genutzt werden kann, wurde darauf hingewiesen, dass i.d.R. der Zustand der Klärgruben eine Nutzung nicht zulassen wird (u.a. Dichtheit, Pumpensumpf).
- A1.04 Nach Inbetriebnahme/ Abnahme der Pumpwerke (voraussichtlicher Fertigstellungstermin Aug. 2016) ist von den Anliegern innerhalb eines Monats ein Entwässerungsantrag zu stellen und nach Genehmigung innerhalb von 3 Monaten die Anlage auf Ihrem Grundstück fertig zu stellen.
- A2.01 Die Anlieger sollten sich Leitungsrechte eintragen lassen, wenn ihr Hausanschlussleitungen oder Abwasserdruckleitung über benachbarte Grundstücke verlaufen, z.B. bei Zusammenschluss mehrere Grundstücke an ein Kleinpumpwerk.
- A3.01 Da Anlieger werden gebeten, wenn im Bereich ihres Straßenzuges gearbeitet wird, die Zugänglich der Grundstücke für die Baufirma zu ermöglichen, da Fa. Rehse für die Vorstreckung der Hausanschlussleitungen auf die Grundstücke muss.
- A03.0 Die genaue Lage der Vorstreckung sollte von den Anliegern rechtzeitig mit einem Pfosten o.ä.
2 markiert werden.
- A05.0 Fa. Rehse wird für die einzelnen Straßenzüge jeweils vor Baubeginn in den entsprechenden
1 Bereichen (möglichst zum Wochenende) die vorgesehenen Vorstreckungen zu den Grundstücken mit Pflocken markieren, soweit sie nicht von den Anliegern bereits vorgegeben worden sind. Falls von den Anliegern keine Einwände kommen, werden die Anschlussleitungen im Anschluss wie vorgesehen verlegt.

🕒 Bauzeiten

Baubeginn

- 7. KW an der Nortorfer Straße/ Heidkoppel.

Bauablauf

Nach Verlegung der Abwasserdruckleitung/ des Stromkabels im Heckenrosenweg (Nr. 1-10) erfolgt die Verlegung im Fichtenweg (11.-14.KW).

Die Vorstreckung der Hausanschlussleitungen bis zum Grundstück erfolgt im Rahmen der Verlegung der Hauptleitung.

Parallel erfolgt mit einer 2. Kolonne im Birkenweg die Verlegung der Leitungen der SH-Netz AG und der Abwasserdruckleitung (11.-13. KW).

Wöchentliche Baubesprechungen

- Es finden wöchentlich, **mittwochs, 9.00 Uhr, Beratungsgespräche für die Anlieger** statt.

- Im Anschluss um **9.30 Uhr** finden die **Baubesprechungen** statt

👉 **Beratungsgespräch für Anlieger: *Mittwoch, den 30.03.2016 um 9.00 Uhr***

👉 **Nächste Baubesprechung: *Mittwoch, den 30.03.2016 um 9.30 Uhr***

Treffpunkt: Baucontainer Fa. Rehse (Heidkoppel Parkplatz zw. Grundstück Nr. 1+7)

Die Richtigkeit des Protokolls wird als gegeben angenommen, wenn uns nicht innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt eine gegenteilige Mitteilung zugeht.

Aufgestellt: Kiel, 24.03.2016 sa

Ges.:

Petersen & Partner
Beratende Ingenieure GmbH
Köpenicker Str. 63, 24111 Kiel
Tel. 0431/69647-0
Fax 0431/69647-99
info@petersen-partner.de