

Projekt: Langwedel, Wochenendhaussiedlung Brahmsee -
Tiefbauarbeiten

Teilnehmer:

Nr.

Bautenstand

- Im Fichtenweg werden die Abwasserdruckleitung und 20 kV Kabel verlegt.
- Im Birkenweg bzw. Buchenweg sind die Abwasserdruckleitung und die Anschlussleitungen bis Hausnr. 4 verlegt.

- 08.01 Der Bauzeitenpläne wurden aktualisiert und von Fa. Rehse vorgelegt.
- 08.02 Gemäß den Angaben der SH-Netz AG werden im Zuge der Baumaßnahme keine Gashausanschlüsse gebaut. Die Herstellung erfolgt erst, wenn die Gashauptleitung vollständig verlegt und in Betrieb ist. Es entstehen weder Mehrkosten noch Ersparnisse für den Kunden, wenn diese mittendrin abgewickelt werden.
Anmeldungen für neue Erdgasanschlüsse müssen über einen Installateur bei der SH-Netz AG zu beantragt werden..
- 08.03 Das Spülbohrgerät steht zur Verlegung der Abwasserdruckleitung ab dem 07.04.2016 zur Verfügung. Es soll dann im Bereich des Waldheims mit den Bohrungen begonnen werden. In bestimmten Zeiten sollen auf dem Gelände keine Arbeiten ausgeführt werden. Die Zeiten sind der Fa. Rehse bekannt.
- 08.06 **Es ist vorgesehen am 29.04.2016 um 19.00 Uhr in der Sporthalle Langwedel eine Infoveranstaltung für die Anlieger durchzuführen.** Eine Einladung wird über das Amt verschickt. Die aktualisierte Liste der Kleinpumpwerke und Pläne mit den geänderten Vorstreckungen der Hausanschlüsse werden von P&P vorgelegt.

Noch nicht erledigte Punkte/ zu beachten:

Hinweis Die Änderungen der Vorstreckungen und zusätzliche Einbauten wurden handschriftlich in die vorh. Ausführungspläne eingearbeitet.

Ergänzung 23.03.2016:

Skizzen und Lagepläne werden laufend von P&P überarbeitet und kurzfristig übergeben.

Hinweis Es sind gemäß Leistungsbeschreibung für die Leistungen der SH-Netz gesonderte Rechnungen aufzustellen. Im Bereich der gemeinsamen Verlegung werden z.B. Suchschachtungen, Knickdurchbrüche jeweils zu 50% abgerechnet. Ansonsten Leistungen gem. LV.

01.04 Im Bereich des PW Nortorfer Straße ist der Erdwall noch vorhanden. In anderen Bereichen wird der vorh. Wall bereits von Fa. Glindemann abgetragen. Falls der Wall am PW nicht rechtzeitig abgetragen ist, wird Fa. Glindemann informiert, den Wall am PW aufzunehmen.
Ergänzung 06.04.2016
Fa. Rehse wird Kontakt mit Fa. Glindemann aufnehmen, um abzustimmen, wann der Wall im Bereich des Pumpwerkes entfernt wird.

06.03 Bzgl. der Trasse des Wanderwegs zwischen den Flurstücken 13/11 und 13/10, die teilweise in der Wasserfläche verläuft, wurde vom Bürgermeister Kontakt zum Grundstücksbesitzer aufgenommen. Zu klären ist, ob ein ca. 2 m breiter Streifen vom Flurstück 13/10 für den Wanderweg von der Gemeinde aufgekauft werden kann und ob die Trasse der Druckleitung über das Privatgrundstück (Flurstück 13/10) verlegt werden kann.

07.03 Die Schieber im Bereich Birkenweg / Am Brahmsee werden aus dem Kreuzungsbereich rausgezogen und in die jeweiligen Straßen gesetzt. Die Standorte wurden vor Ort mit Fa. Rehse abgestimmt. Es soll dadurch vermieden werden, dass die Schieber ständig überfahren werden.

07.04. Zur Entsorgung des Klärschlammes soll 1 Tag vor der geplanten Entsorgungstermin Kontakt zur Fa. Rehse aufgenommen werden (Kontakt Herr Fischer, s. u.). Fa. Rehse richtet dann den Weg zu den betroffenen Grundstücken entsprechend kurzfristig her, sodass die Erreichbarkeit gewährleistet ist.

Informationen für Anlieger

- A1.01 Schachtmeister der Fa. Rehse Rohrbau: **Herr Fischer (mobil: 015116359715)**
- A1.02 Auf die Anfrage von Anliegern, ob die vorh. Klärgrube als Pumpenschacht genutzt werden kann, wurde darauf hingewiesen, dass i.d.R. der Zustand der Klärgruben eine Nutzung nicht zulassen wird (u.a. Dichtheit, Pumpensumpf).
- A1.04 Nach Inbetriebnahme/ Abnahme der Pumpwerke (voraussichtlicher Fertigstellungstermin Aug. 2016) ist von den Anliegern innerhalb eines Monats ein Entwässerungsantrag zu stellen und nach Genehmigung innerhalb von 3 Monaten die Anlage auf Ihrem Grundstück fertig zu stellen.
- A2.01 Die Anlieger sollten sich Leitungsrechte eintragen lassen, wenn ihr Hausanschlussleitungen oder Abwasserdruckleitung über benachbarte Grundstücke verlaufen, z.B. bei Zusammenschluss mehrere Grundstücke an ein Kleinpumpwerk.
- A3.01 Die Anlieger werden gebeten, wenn im Bereich ihres Straßenzuges gearbeitet wird, die Zugänglichkeit der Grundstücke für die Baufirma zu ermöglichen, weil Fa. Rehse für die Vorstreckung der Hausanschlussleitungen auf die Grundstücke muss.
- A03.02 Die genaue Lage der Vorstreckung sollte von den Anliegern rechtzeitig mit einem Pfosten o.ä. markiert werden.
- A05.01 Fa. Rehse wird für die einzelnen Straßenzüge jeweils vor Baubeginn in den entsprechenden Bereichen (möglichst zum Wochenende) die vorgesehenen Vorstreckungen zu den Grundstücken mit Pflöcken markieren, soweit sie nicht von den Anliegern bereits vorgegeben worden sind. Falls von den Anliegern keine Einwände kommen, werden die Anschlussleitungen im Anschluss wie vorgesehen verlegt.

🕒 Bauzeiten

Bauablauf

Mit der Baumaßnahme im Fichtenweg wird noch mit einer Bauzeit von 2 Wochen gerechnet. Im Anschluss wird in der Heidkoppel Höhe Hausnr. 23 mit der Verlegung der Druckleitung begonnen. Parallel erfolgt mit einer 2. Kolonne im Buchenweg bzw. Am Brahmsee die Verlegung der Leitungen der SH-Netz AG und der Abwasserdruckleitung.

Die Vorstreckung der Hausanschlussleitungen bis zum Grundstück erfolgt im Rahmen der Verlegung der Hauptleitung.

Wöchentliche Baubesprechungen

- Es finden wöchentlich, **mittwochs, 9.00 Uhr, Beratungsgespräche für die Anlieger** statt.
- Im Anschluss um **9.30 Uhr finden die Baubesprechungen** statt

👉 **Beratungsgespräch für Anlieger: *Mittwoch, den 13.04.2016 um 9.00 Uhr***

👉 **Nächste Baubesprechung: *Mittwoch, den 13.04.2016 um 9.30 Uhr***

Treffpunkt: Baucontainer Fa. Rehse (Heidkoppel Parkplatz zw. Grundstück Nr. 1+7)

Die Richtigkeit des Protokolls wird als gegeben angenommen, wenn uns nicht innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt eine gegenteilige Mitteilung zugeht.

Aufgestellt: Kiel, 07.04.2016 lelü

Ges.:

Petersen & Partner
Beratende Ingenieure GmbH
Köpenicker Str. 63, 24111 Kiel
Tel. 0431/69647-0
Fax 0431/69647-99
info@petersen-partner.de