

Projekt: Langwedel, Wochenendhaussiedlung Brahmsee -
Tiefbauarbeiten

Teilnehmer:

Nr.

Bautenstand

- Im Fichtenweg wird die Abwasserdruckleitung im Stichweg auf Höhe der Grundstücke Nr. 4 & 8 verlegt.
- Am Brahmsee wird die Abwasserdruckleitung auf Höhe der Grundstücke 11, 12, 18 verlegt.
- Die Verlegung der Abwasserdruckleitung im Birkenweg/Buchenweg ist abgeschlossen.
- Die Leitungen unter der Nortorfer Straße wurden eingezogen.

13.03. Beim Verlegen der Druckrohrleitung entlang der Nortorfer Straße (L298) ist ein Abstand zum Fahrbahnrand von min. 1,5 m einzuhalten. Falls es zu Verunreinigungen der Landesstraße im Rahmen der Baumaßnahme kommt, ist diese vom AN (Fa. Rehse) zu reinigen. Die Straßenmeisterei wurde von Fa. Rehse über die anstehenden Arbeiten informiert.

13.04 Ein aktualisierter Bauzeitenplan ist diesem Protokoll als Anlage beigefügt.

Noch nicht erledigte Punkte/ zu beachten:

11.01 Für den Bereich Am Brahmsee müssen die Arbeiten bis Juni fertig gestellt sein oder dieser Bereich muss zu einem späteren Zeitpunkt ausgeführt werden. Der Ausführungstermin wird noch mit dem Anlieger abgeklärt.

Ergänzung 28.04.2016

In der Zeit vom 08.06.-13.06.2013 muss die Straße Am Brahmsee voll zugänglich sein.

12.01 Die Druckprüfung der Hauptleitung kann in Abstimmung mit der ANL/SAWG mit Luft erfolgen.

Informationen für Anlieger

A1.01 Schachtmeister der Fa. Rehse Rohrbau: **Herr Fischer (mobil: 015116359715)**

A1.02 Auf die Anfrage von Anliegern, ob die vorh. Klärgrube als Pumpenschacht genutzt werden kann, wurde darauf hingewiesen, dass i.d.R. der Zustand der Klärgruben eine Nutzung nicht zulassen wird (u.a. Dichtheit, Pumpensumpf).

A1.04 Nach Inbetriebnahme/ Abnahme der Pumpwerke (voraussichtlicher Fertigstellungstermin Aug. 2016) ist von den Anliegern innerhalb eines Monats ein Entwässerungsantrag zu stellen und nach Genehmigung innerhalb von 3 Monaten die Anlage auf Ihrem Grundstück fertig zu stellen. Die Antragstellung sowie die Auftragsvergabe für die Arbeiten auf den Grundstücken ist auch jetzt schon möglich und wird empfohlen.

A2.01 Die Anlieger müssen sich Leitungsrechte eintragen lassen, wenn ihr Hausanschlussleitungen oder Abwasserdruckleitung über benachbarte Grundstücke verlaufen, z.B. bei Zusammenschluss mehrere Grundstücke an ein Kleinpumpwerk. Sofern Gemeindestraßen mit Anschlussleitungen gekreuzt werden, ist eine Sondernutzungserlaubnis erforderlich.

A3.01 Da Anlieger werden gebeten, wenn im Bereich ihres Straßenzuges gearbeitet wird, die Zugänglichkeit der Grundstücke für die Baufirma zu ermöglichen. Da Fa. Rehse für die Vorstreckung der Hausanschlussleitungen auf die Grundstücke muss.

A03.02 Die genaue Lage der Vorstreckung sollte von den Anliegern rechtzeitig mit einem Pfosten o.ä. markiert werden.

A05.01 Fa. Rehse wird für die einzelnen Straßenzüge jeweils vor Baubeginn in den entsprechenden Bereichen (möglichst zum Wochenende) die vorgesehenen Vorstreckungen zu den Grundstücken mit Pflöcken markieren, soweit sie nicht von den Anliegern bereits vorgegeben worden sind. Falls von den Anliegern keine Einwände kommen, werden die Anschlussleitungen im Anschluss wie vorgesehen verlegt.

Bauzeiten

Baubeginn

- 7. KW an der Nortorfer Straße/ Heidkoppel.

Bauablauf

Nach Verlegung der Druckleitung im Fichtenweg zum Parkplatz Heidkoppel, wird mit den Arbeiten im Kaninchenpfad begonnen. Fertigstellungstermin bis spätestens 25. KW.

Die 2. Kolonne hat mit der Verlegung der Druckleitung Am Brahmsee im Bereich des Grundstücks Nr. 12 begonnen.

Die Vorstreckung der Hausanschlussleitungen bis zum Grundstück erfolgt im Rahmen der Verlegung der Hauptleitungen.

Mit den Spülbohrarbeiten wird Fa. Rehse in der 19. KW in der Nortorfer Str. beginnen. Es wird hierfür mit einer Bauzeit von 3 Wochen gerechnet.

Im Anschluss werden die Arbeiten auf dem Gelände des Waldheims fortgesetzt.

Der Bauzeitenplan wurde aktualisiert (s. Anlage).

 **Beratungsgespräch für Anlieger: *Mittwoch, den 18.05.2016 um 9.00 Uhr***

 **Nächste Baubesprechung: *Mittwoch, den 18.05.2016 um 9.30 Uhr***

Treffpunkt: Baucontainer Fa. Rehse (Heidkoppel Parkplatz zw. Grundstück Nr. 1+7)

Die Richtigkeit des Protokolls wird als gegeben angenommen, wenn uns nicht innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt eine gegenteilige Mitteilung zugeht.

Aufgestellt: Kiel, 12.05.2016 sa

Ges.:

Petersen & Partner
Beratende Ingenieure GmbH
Köpenicker Str. 63, 24111 Kiel
Tel. 0431/69647-0
Fax 0431/69647-99
info@petersen-partner.de