

Projekt: Langwedel, Wochenendhaussiedlung Brahmsee -
Tiefbauarbeiten

Teilnehmer:

Nr.

Bautenstand

- Die Arbeiten im Kaninchenpfad werden bei Haus Nr. 5 ausgeführt.
- Die Abwasserdruckleitung im Eichenweg ist bis Haus Nr. 5 verlegt.
- In der Nortorfer Straße wird die Startgrube am Anbindungspunkt „An der Mühlenau“ hergestellt, um die Abwasserdruckleitung zum Moorweg einzuziehen.
- Das PW Nortorfer Straße sowie der Entspannungsschacht sind gesetzt und teilweise verfüllt, der Schieber ist montiert.

16.01 Der Pumpenschacht mit der Pumpenanlage ist eingebaut worden. Die Anlage muss noch elektrisch angeschlossen werden. Danach kann die Baugrube vollständig verfüllt und die Schachtabdeckung gesetzt werden.

Die Pumpwerks- bzw. Schachtöffnungen sind während der Bauzeit abzudecken. Vorh. Verunreinigen sind zu beseitigen.

Der Entspannungsschacht ist mit einer Begu-Abdeckung mit Lüftungsöffnungen auszurüsten.

16.02. Vom SiGeKo wurden keine Mängel angezeigt. Die Baustellenbereiche sind gut abgesichert und gut geführt. Eine Gefährdungsbeurteilung ist von Fa. Rehse diese Baumaßnahme aufgestellt worden und wird dem SiGeKo zugesandt.

16.11 Fa. Rehse weist darauf hin, dass durch Fremdfahrzeuge in den Zufahrtswegen teilweise die Zugänglichkeit z.B. für Müllfahrzeuge erschwert wird.

Noch nicht erledigte Punkte/ zu beachten:

14.04. Im Eichenweg an den Grundstücken am See ist mit Grundwasser zu rechnen. Ggfs. kann die Druckleitung mit 1,20 m Überdeckung verlegt werden, um eine GW-Absenkung zu vermeiden.

Informationen für Anlieger

A1.01 Schachtmeister der Fa. Rehse Rohrbau: **Herr Fischer (mobil: 015116359715)**

A1.02 Auf die Anfrage von Anliegern, ob die vorh. Klärgrube als Pumpenschacht genutzt werden kann, wurde darauf hingewiesen, dass i.d.R. der Zustand der Klärgruben eine Nutzung nicht zulassen wird (u.a. Dichtheit, Pumpensumpf).

A1.04 Nach Inbetriebnahme/ Abnahme der Pumpwerke (voraussichtlicher Fertigstellungstermin Aug. 2016) ist von den Anliegern innerhalb eines Monats ein Entwässerungsantrag zu stellen und nach Genehmigung innerhalb von 3 Monaten die Anlage auf Ihrem Grundstück fertig zu stellen. Die Anträge können bereits jetzt gestellt werden.

A2.01 Die Anlieger sollten sich Leitungsrechte eintragen lassen, wenn ihr Hausanschlussleitungen oder Abwasserdruckleitung über benachbarte Grundstücke verlaufen, z.B. bei Zusammenschluss mehrere Grundstücke an ein Kleinpumpwerk.

A3.01 Da Anlieger werden gebeten, wenn im Bereich ihres Straßenzuges gearbeitet wird, die Zugänglichkeit der Grundstücke für die Baufirma zu ermöglichen. Da Fa. Rehse für die Vorstreckung der Hausanschlussleitungen auf die Grundstücke muss.

A03.02 Die genaue Lage der Vorstreckung sollte von den Anliegern rechtzeitig mit einem Pfosten o.ä. markiert werden.

A05.01 Fa. Rehse wird für die einzelnen Straßenzüge jeweils vor Baubeginn in den entsprechenden Bereichen (möglichst zum Wochenende) die vorgesehenen Vorstreckungen zu den Grundstücken mit Pflöcken markieren, soweit sie nicht von den Anliegern bereits vorgegeben worden sind. Falls von den Anliegern keine Einwände kommen, werden die Anschlussleitungen im Anschluss wie

vorgesehen verlegt.

- A16.01 Das vorliegende Angebot der Firma Paasch beinhaltet den von der Satzung geforderten Schlüßbetrieb und Zwangsanlauf. Alle Kleinpumpwerke müssen hiermit ausgerüstet sein. In der Anliegersammlung ist auf beide Forderungen hingewiesen worden. Sollte festgestellt werden, dass einzelne Pumpwerke den Anforderungen nicht entsprechen, würde die Abnahme verweigert werden. Gleichzeitig müssten die Betreiber aufgefordert werden, die Pumpwerke entsprechend den Anforderungen der Satzung nachzurüsten. Diese Forderung kann mit der Androhung eines Zwangsgelds , dessen spätere Festsetzung, bis hin zur Ersatzvornahme durchgesetzt werden.

Bauzeiten

Baubeginn

- 7. KW an der Nortorfer Straße/ Heidkoppel.

Bauablauf

Die Arbeiten im Kaninchenpfad werden voraussichtlich Mitte der 23. KW fertig gestellt..

Im Anschluss erfolgt die Verlegung der Abwasserdruckleitung in der Heidkoppel.

Im Eichenweg wird mit einer Bauzeit von noch 3 Wochen gerechnet.

Nach Abschluss der Arbeiten in der Nortorfer Str. werden in Abstimmung mit dem Waldheim die Arbeiten dort fortgesetzt.

Die Vorstreckung der Hausanschlussleitungen bis zum Grundstück erfolgt im Rahmen der Verlegung der Hauptleitungen.

 **Beratungsgespräch für Anlieger: *Mittwoch, den 08.06.2016 um 9.00 Uhr***

 **Nächste Baubesprechung: *Mittwoch, den 08.06.2016 um 9.30 Uhr***

Treffpunkt: Baucontainer Fa. Rehse (Heidkoppel Parkplatz zw. Grundstück Nr. 1+7)

Die Richtigkeit des Protokolls wird als gegeben angenommen, wenn uns nicht innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt eine gegenteilige Mitteilung zugeht.

Aufgestellt: Kiel, 02.06.2016 lelü

Ges.:

Petersen & Partner
Beratende Ingenieure GmbH
Köpenicker Str. 63, 24111 Kiel
Tel. 0431/69647-0
Fax 0431/69647-99
info@petersen-partner.de