



Amtliches Bekanntmachungsblatt des Amtes Nortorfer Land Kreis Rendsburg-Eckernförde

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Zugleich amtliches Bekanntmachungsorgan der Stadt Nortorf, des Schulverbandes Nortorf und der Gemeinden Bargstedt, Bokel, Borgdorf-Seedorf, Brammer, Dätgen, Eisendorf, Ellerdorf, Emkendorf, Gnutz, Groß Vollstedt, Krogaspe, Langwedel, Oldenhütten, Schülpe bei Nortorf, Timmaspe und Warder

Herausgeber: Amt Nortorfer Land. Schriftleitung: Der Amtsdirektor, 24589 Nortorf, Rathaus, Telefon (04392) 40100, E-Mail: info@amt-nortorfer-land.de

Das „Amtliche Bekanntmachungsblatt“ erscheint nach Bedarf und ist beim Amt Nortorfer Land, Niedernstraße 6, 24589 Nortorf erhältlich oder kann im Internet unter der Adresse www.amt-nortorfer-land.de/bekanntmachungen.html eingesehen werden. Dort haben Sie auch die Möglichkeit das Bekanntmachungsblatt digital zu abonnieren. Auf das Erscheinen und den Inhalt des amtlichen Teils wird in der „Landeszeitung“ im Wirtschaftsraum Nortorf hingewiesen.

Amt Nortorfer Land - Einladung zu einer Sitzung des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung des Amtes Nortorfer Land

Die nächste Sitzung des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung des Amtes Nortorfer Land findet am Montag, 12.09.2022, 17:00 Uhr, im Sitzungszimmer 227, Rathaus Nortorf, Niedernstraße 6, 24589 Nortorf, statt.

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte, die nichtöffentlich beraten werden sollen, Feststellung der Tagesordnung
3. Prüfung der Jahresrechnung 2021 des Amtes Nortorfer Land

Horstmann
Ausschussvorsitzender

Amt Nortorfer Land - Stellenausschreibung

Die Amtsverwaltung Nortorfer Land sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

eine/n Verwaltungsfachangestellte/n (m/w/d)
im Fachdienst II/1 - Kämmerei u. Liegenschaften, technische Abteilung-

Nähere Informationen erhalten Sie auf der Homepage www.amt-nortorfer-land.de.

Staschewski
Amtsdirektor

Amt Nortorfer Land - Stellenausschreibung

Die Amtsverwaltung Nortorfer Land sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

eine/n Mitarbeiter/in (w/m/d) für die Flüchtlingsbetreuung

Nähere Informationen erhalten Sie auf der Homepage www.amt-nortorfer-land.de.

Staschewski
Amtsdirektor



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Amt Nortorfer Land - Stellenausschreibung

Die Amtsverwaltung Nortorfer Land sucht zum **01.08.2023**

Auszubildende zur/zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d)

Nähere Informationen erhalten Sie auf der Homepage www.amt-nortorfer-land.de oder auch telefonisch bei Fr. Jörs, Rufnr.: 04392/401-231.

**Staschewski
Amtsdirektor**

Gemeinde Groß Vollstedt - Stellenausschreibung

Die Gemeinde Groß Vollstedt sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

**staatlich anerkannte/n Erzieher/in (m/w/d) oder
Sozialpädagogische Assistentin/en (m/w/d) mit 30 - 35 Wochenstunden**

Nähere Auskünfte erhalten Sie unter www.amt-nortorfer-land.de. Weitere Auskünfte erhalten Sie über das Amt Nortorfer Land bei Herrn Kahlert (Tel. 04392/401-210).

**Thorsten Ladewig
Bürgermeister**

Gemeinde Krogaspe - Einladung zu einer Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Krogaspe

Die nächste Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Krogaspe findet am Montag, 22.08.2022, 19:30 Uhr, im Sporthus, Hauptstraße 2, 24644 Krogaspe, statt.

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte, die nichtöffentlich beraten werden sollen, Feststellung der Tagesordnung
3. Vorstellung Projekt Repowering der 3 WK-Anlagen Krogaspe
4. Vorstellung Projekt Freiflächen-Photovoltaikanlage an der K 68
5. Vorstellung Projekt Freiflächen-Photovoltaikanlage an der K11 + A7/Aalbeksweg - Solar-Energie Andresen GmbH
6. Erörterung und Beschlussfassung zu den offenen Anträgen Freiflächen-PVA
7. Leitungsquerung Fernwärme in der Schulstraße
8. Banketten an Gemeindewegen
9. Verschiedenes

**Grünberg
Ausschussvorsitzender**



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Gemeinde Langwedel - Einladung zu einer Sitzung des Wege- und Bauausschusses der Gemeinde Langwedel

Die nächste Sitzung des Wege- und Bauausschusses der Gemeinde Langwedel findet am Mittwoch, 17.08.2022, 19:30 Uhr, Dorfgemeinschaftshaus Blocksdorf, Blocksdorf 20, 24631 Langwedel, statt.

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte, die nichtöffentlich beraten werden sollen, Feststellung der Tagesordnung
3. Aktueller Stand zur Erneuerung der Regenwasserkanäle in der L298
4. Aktueller Stand zum Anbau an den Kindergarten
5. Änderung der Zufahrt Nortorfer Straße 2/2a
6. Gehwegsanierung eines Teilstückes in der Dorfstraße
7. Aktueller Stand zur Sanierung Fasanenweg
8. B-Plan Nr. 15 Waldkindergarten - Einwände der TÖB – Preisschätzungen für Zisterne, Löschwasserkissen und Löschbrunnen
9. Wasserhausanschluss Nortorfer Straße 4
10. Aktueller Stand zur Tante-Enso Übergangslösung
11. Vorbereitung der Sanierung wassergebundener Wege 2022
12. Verschiedenes

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch obiges Gremium voraussichtlich nichtöffentlich behandelt:

13. Grundstücksangelegenheiten
14. Nichtöffentliche Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

**Nissen
Ausschussvorsitzender**



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Stadt Nortorf - Einladung zu einer Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Umwelt der Stadt Nortorf

Die nächste Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Umwelt der Stadt Nortorf findet am Montag, 22.08.2022, 19:30 Uhr, im Sitzungssaal des Nortorfer Rathauses, Niedernstraße 6, 24589 Nortorf, statt.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte, die nicht-öffentlich beraten werden sollen, Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Genehmigung des Protokolls vom 20.06.2022
5. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
6. Anfragen der Ausschussmitglieder
7. Sachstand Straßensanierung
8. Aufstellung B-Plan Nr. 56 "Südlich Am Kirchstieg / Am Redder" ('Modulares Wohnen im Haffeld') hier: Projektvorstellung (im Ausschuss für Bauwesen und Umwelt) und weitere Vorgehensweise
9. Bebauungsplan Nr. 55 "Jungfernstieg" der Stadt Nortorf hier: Abwägung über Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
10. Aufstellung B-Plan Nr. 25b 'Innenstadt', 3. Änderung 'Kleine Mühlenstraße' hier: Beschluss über eingegangene Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
11. Sanierung der Straße Schülper Gang
12. Umwandlung von Parkplätzen auf dem Bahnhofsvorplatz zu 2 weiteren Bushaltestellen
13. Maßnahme zur Durchsetzung der Verkehrsberuhigung Innenstadt
14. Zustimmung der Stadtverordnetenversammlung zum Einnahme- und Ausgabeplan 2023 sowie der Einnahme- und Ausgaberechnung 2021 für die Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Nortorf
15. Vergabe der Architektenleistungen (Leistungsphasen 1-3) für die Umsetzung des Schlüsselprojektes "Zentrum für Begegnung und Dienstleistung" in der Stadt Nortorf

**Groth
Ausschussvorsitzender**



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Stadt Nortorf - Einladung zu einer Sitzung des Ausschusses für soziale und kulturelle Angelegenheiten der Stadt Nortorf

Die nächste Sitzung des Ausschusses für soziale und kulturelle Angelegenheiten der Stadt Nortorf findet am Dienstag, 23.08.2022, 19:30 Uhr, im Sitzungssaal des Nortorfer Rathauses, Niedernstraße 6, 24589 Nortorf, statt.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte, die nichtöffentlich beraten werden sollen, Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Genehmigung des Protokolls vom 21.06.2022
5. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden
6. Anfragen der Ausschussmitglieder
7. Erlass einer Satzung für den Seniorenrat der Stadt Nortorf
8. Bereitstellung von Haushaltsmitteln für den Kinder- und Jugendbeirat der Stadt Nortorf

**Bretschneider
Ausschussvorsitzende**



Amtliches Bekanntmachungsblatt des Amtes Nortorfer Land Kreis Rendsburg-Eckernförde

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Stadt Nortorf - Einladung zu einer Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Nortorf

Die nächste Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Nortorf findet am Donnerstag, 25.08.2022, 19:30 Uhr, im Sitzungssaal des Nortorfer Rathauses, Niedernstraße 6, 24589 Nortorf, statt.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte, die nichtöffentlich beraten werden sollen, Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Genehmigung des Protokolls vom 23.06.2022
5. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
6. Anfragen der Ausschussmitglieder
7. Vergabe der Architektenleistungen (Leistungsphasen 1-3) für die Umsetzung des Schlüsselprojektes "Zentrum für Begegnung und Dienstleistung" in der Stadt Nortorf
8. Umwandlung von Parkplätzen auf dem Bahnhofsvorplatz zu 2 weiteren Bushaltestellen
9. Aufstellung B-Plan Nr. 56 "Südlich Am Kirchstieg / Am Redder" ('Modulares Wohnen im Haffeld') hier: Projektvorstellung (im Ausschuss für Bauwesen und Umwelt) und weitere Vorgehensweise
10. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für den Umbau des Kesselhauses der ehem. TEL-DEC zum Deutschen Schallplattenmuseum
11. Bereitstellung von Haushaltsmitteln für den Kinder- und Jugendbeirat der Stadt Nortorf
12. Darlehen aus Mitteln des Kommunalen Investitionsfonds; hier: außerordentliche vorzeitige Ablösung

**Friedrich
Ausschussvorsitzender**

Stadt Nortorf - Stellenausschreibung

Die **Stadt Nortorf** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt bzw. 01.12.2022

**eine/n Leiterin/Leiter des Jugendzentrums (m/w/d)
sowie zusätzlich eine/n Erzieher/in (m/w/d) und eine/n Sozialpädagogen/innen (m/w/d)
für das Jugendzentrum**

Nähere Informationen zu diesen Stelle finden Sie unter www.amt-nortorfer-land.de.



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Gemeinde Timmaspe - Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 6. Änderung des F-Planes der Gemeinde Timmaspe nach § 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB)

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 15.06.2022 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der 6. Änderung des F-Planes der Gemeinde Timmaspe für das Gebiet „westlich der Ortslage Timmaspe und südlich der K46 nach Gnutz, an der Gemeindegrenze zu Gnutz“ und die Begründung liegen vom

22.08.2022 bis 23.09.2022

in der Amtsverwaltung des Amtes Nortorfer Land, Niedernstraße 6, 24589 Nortorf, Zimmer 114 - 116, während folgender Zeiten

montags, dienstags und freitags	von 08.00 – 12.00 Uhr
donnerstags zusätzlich	von 15.00 – 18.00 Uhr

öffentlich aus.

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

- [1] Umweltbericht zur 6. Änderung des F-Plans der Gemeinde Timmaspe (GFN mbH, Juni 2022). Er ist Teil der Begründung,
- [2] Umweltbericht zum B-Plan (GFN mbh Juni 2022)
- [3] Landschaftsplan der Gemeinde Timmaspe
- [4] die eingegangenen Stellungnahmen (Stellgn.) aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung gem. 4(1) BauGB
- [5] Artenschutzgutachten (Bioplan, Juni 2022)

Hinsichtlich der Umweltbelange wurden im Hinblick auf die Wirkfaktoren von Windkraftanlagen insbesondere die Auswirkungen auf den Menschen einschließlich seiner Gesundheit, Tiere, Pflanzen, Boden, Fläche, Wasser, Klima und Luft sowie auf das Landschaftsbild und dem kulturellen Erbe geprüft.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgebietsnetz Natura 2000

- finden sich in [1], [2]
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Erhaltungsgegenstände und -ziele umliegender Natura 2000- Gebiete, Auswirkungen auf Erhaltungsziele.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Mensch u. Bevölkerung, menschliche Gesundheit

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Ministerium für Inneres, ländliche Räume, Integration und Gleichstellung vom 01.03.2022)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: nachbarlichem Rücksichtnahme-gebot, Abstände zur Wohnbebauung, Siedlungsentwicklung, Naherholung, Auswirkungen durch Emissionen wie Lärm, periodischer Schattenwurf, visuelle Belastung, Gesundheitsgefährdung, Unfall-, Havarie- und Katastrophengefahr.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Tiere

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Umwelt) vom 17.03.2022, [5])
- Untersuchungsbedarf und Bedeutung der Geltungsbereiche für windkraftsensible Tiere, Auswirkungen durch Lebensraumverlust, Bewertung von Störwirkung, Barrierewirkung, Kollisions-risiko, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen, Abschaltvorgaben, Artenschutz. Es werden Aussagen hinsichtlich der Auswirkungen auf Schutzgebiete und Flächen des Biotopverbundes getroffen.



Amtliches Bekanntmachungsblatt des Amtes Nortorfer Land Kreis Rendsburg-Eckernförde

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Pflanzen

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Umwelt) 17.03.2022)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Schutzgebieten und Biotopverbundflächen, Ausgleichsflächen und Ökokonten im Umfeld der Planung, Flächennutzung und Biotoptypenausstattung im Geltungsbereich, gesetzlich geschützte Biotope, Auswirkungen durch Lebensraumverlust, Artenschutz, historische Knicklandschaft, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen.

Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgütern Boden und Fläche

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie 08.03.2022, Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Umwelt) 17.03.2022.)
- es werden Aussagen getroffen zu: Bodentypen und -arten, Bodenwasserhaushalt, Bodenfunktionen, Altlasten/Alt-ablagerungen und Flächennutzung. Es werden Hinweise auf mögliche Salzabbaugerechtigkeiten gegeben. Auswirkungen auf das Schutzgut werden bewertet und Vorgaben zum Bodenschutz, insbesondere bei Rückbaumaßnahmen benannt. Die Flächennutzung sowie Flächenpotenziale hinsichtlich der Siedlungsentwicklung wird beschrieben.

Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgut Wasser

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. WBV Obere Höllenau vom 21.02.2022)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Oberflächen- und Grundwasser im Geltungsbereich, vorhandene Verbandsgewässer Abstandserfordernisse, Grundwasserneubildung, Vorbelastungen, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen

Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgütern Klima und Luft

- finden sich in [1], [2], [3]
- es werden allgemeine Aussagen getroffen zu: klimatische Situation, Luftqualität, Emissionsquellen, Vermeidung der Verbrennung fossiler Brennstoffe.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Landschaftsbild

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Umwelt) 17.03.2022)
- es werden Aussagen getroffen zu: Sichtbarkeit in der Landschaft, Landschaftsbildraumeinheiten, Fotodokumentation, Vorbelastungen, Wirkzonen, Auswirkungen durch visuelle Veränderungen, historische Knicklandschaft.

Umweltbezogene Informationen zum Kultur- und Sachgüter

- finden sich in [1], [2], [4] (Stelln. Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Bauaufsicht und Denkmalschutz) 17.03.2022, Archäologisches Landesamt 04.02.2022)
- es werden Aussagen getroffen zu: Sach-, Bau- und Kulturgüter, Hinweis auf Lage im archäologischen Interessengebiet und damit verbundene mögliche Ausgrabungen, Umgang mit archäologischen Funden, Vermeidungsmaßnahmen.

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls mit aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse <https://www.amt-nortorfer-land.de/herzlich-willkommen/bauen-wohnen/aktuelle-bauleitplanung> eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des F-Planes unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Änderung des F-Planes nicht von Bedeutung ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO)“, das mit ausliegt.



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

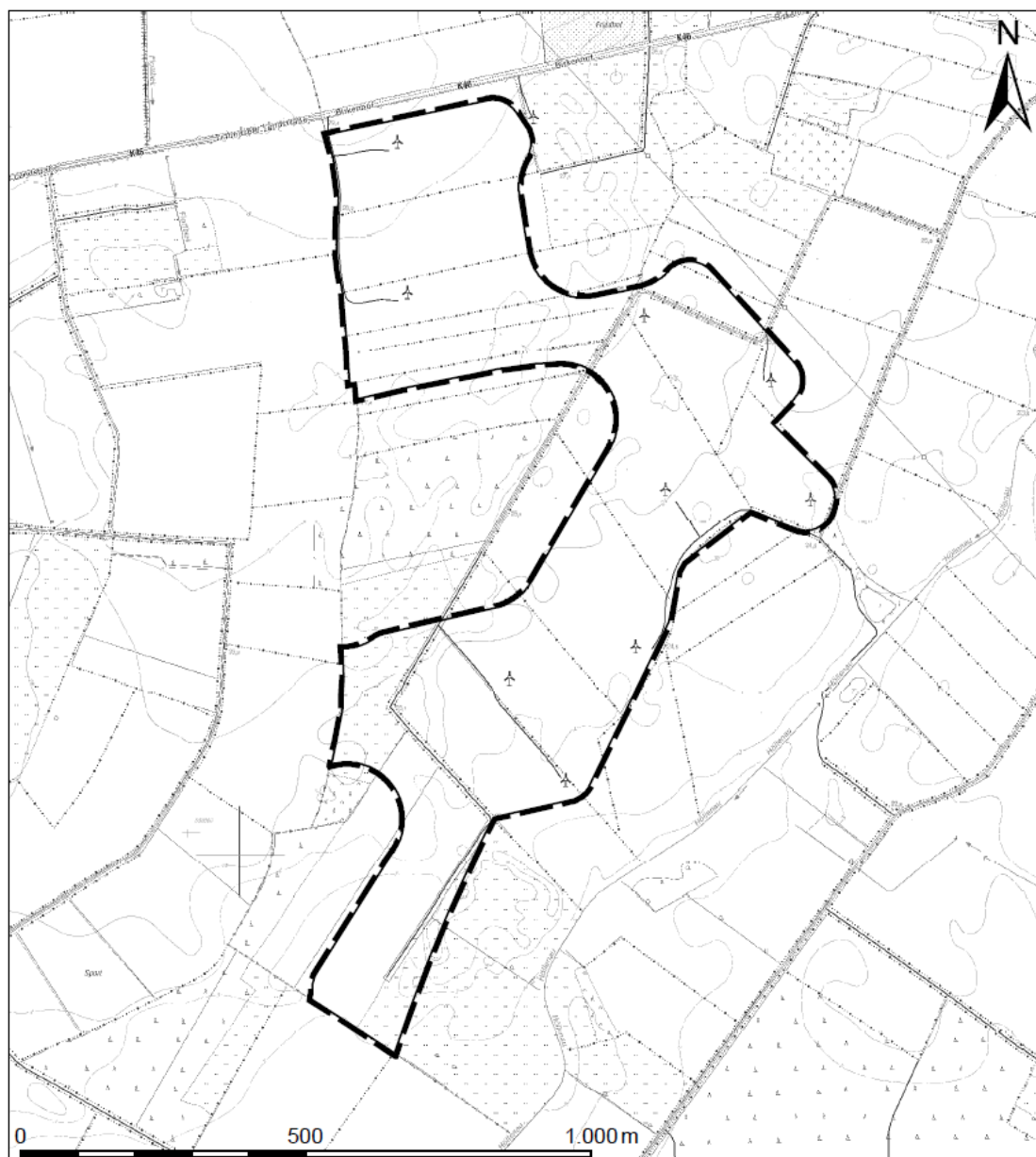
Nr. 32

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Nortorf, den 08.08.2022

Amt Nortorfer Land
FD III/1 Allgemeine Bauverwaltung
Staschewski
Amtsleiter

Anlage 1 zur Bekanntmachung



Übersichtsplan Geltungsbereich - 6. Änderung Flächennutzungsplan Timmaspe



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Gemeinde Timmaspe - Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Aufhebung eines B-Planes der Gemeinde Timmaspe nach § 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB)

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 15.06.2022 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der Aufhebung des B-Planes Nr. 6 der Gemeinde Timmaspe für das Gebiet „westlich der Ortslage Timmaspe und südlich der K46 nach Gnutz, an der Gemeindegrenze zu Gnutz“ und die Begründung liegen vom

22.08.2022 bis 23.09.2022

in der Amtsverwaltung des Amtes Nortorfer Land, Niedernstraße 6, 24589 Nortorf, Zimmer 114 - 116, während folgender Zeiten

montags, dienstags und freitags **von 08.00 – 12.00 Uhr**
donnerstags zusätzlich **von 15.00 – 18.00 Uhr**

öffentlich aus.

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

- [1] Umweltbericht zur 6. Änderung des F-Plans der Gemeinde Timmaspe (GFN mbH, Juni 2022). Er ist Teil der Begründung,
- [2] Umweltbericht zum B-Plan (GFN mbH Juni 2022)
- [3] Landschaftsplan der Gemeinde Timmaspe
- [4] die eingegangenen Stellungnahmen (Stellgn.) aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung gem. 4(1) BauGB
- [5] Artenschutzgutachten (Bioplan, Juni 2022)

Hinsichtlich der Umweltbelange wurden im Hinblick auf die Wirkfaktoren von Windkraftanlagen insbesondere die Auswirkungen auf den Menschen einschließlich seiner Gesundheit, Tiere, Pflanzen, Boden, Fläche, Wasser, Klima und Luft sowie auf das Landschaftsbild und dem kulturellen Erbe geprüft.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgebietsnetz Natura 2000

- finden sich in [1], [2]
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Erhaltungsgegenstände und -ziele umliegender Natura 2000- Gebiete, Auswirkungen auf Erhaltungsziele.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Mensch u. Bevölkerung, menschliche Gesundheit

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Ministerium für Inneres, ländliche Räume, Integration und Gleichstellung vom 01.03.2022)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: nachbarlichem Rücksichtnahme-gebot, Abstände zur Wohnbebauung, Siedlungsentwicklung, Naherholung, Auswirkungen durch Emissionen wie Lärm, periodischer Schattenwurf, visuelle Belastung, Gesundheitsgefährdung, Unfall-, Havarie- und Katastrophengefahr.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Tiere

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Umwelt) vom 17.03.2022, [5])
- Untersuchungsbedarf und Bedeutung der Geltungsbereiche für windkraftsensible Tiere, Auswirkungen durch Lebensraumverlust, Bewertung von Störwirkung, Barrierewirkung, Kollisionsrisiko, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen, Abschaltvorgaben, Artenschutz. Es werden Aussagen hinsichtlich der Auswirkungen auf Schutzgebiete und Flächen des Biotopverbundes getroffen.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Pflanzen

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Umwelt) 17.03.2022)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Schutzgebieten und Biotopverbundflächen, Ausgleichsflächen und Ökokonten im Umfeld der Planung, Flächennutzung und Biotoptypenausstattung im Geltungsbereich, gesetzlich geschützte Biotope, Auswirkungen durch Lebensraumverlust, Artenschutz, historische Knicklandschaft, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen.



Amtliches Bekanntmachungsblatt des Amtes Nortorfer Land Kreis Rendsburg-Eckernförde

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgütern Boden und Fläche

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie 08.03.2022, Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Umwelt) 17.03.2022,)
- es werden Aussagen getroffen zu: Bodentypen und -arten, Bodenwasserhaushalt, Bodenfunktionen, Altlasten/Alt-ablagerungen und Flächennutzung. Es werden Hinweise auf mögliche Salzabbaugerechtigkeiten gegeben. Auswirkungen auf das Schutzgut werden bewertet und Vorgaben zum Bodenschutz, insbesondere bei Rückbaumaßnahmen benannt. Die Flächennutzung sowie Flächenpotenziale hinsichtlich der Siedlungsentwicklung wird beschrieben.

Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgut Wasser

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. WBV Obere Höllenau vom 21.02.2022)
- es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Oberflächen- und Grundwasser im Geltungsbereich, vorhandene Verbandsgewässer Abstandserfordernisse, Grundwasserneubildung, Vorbelastungen, Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen

Umweltbezogene Informationen zu den Schutzgütern Klima und Luft

- finden sich in [1], [2], [3]
- es werden allgemeine Aussagen getroffen zu: klimatische Situation, Luftqualität, Emissionsquellen, Vermeidung der Verbrennung fossiler Brennstoffe.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Landschaftsbild

- finden sich in [1], [2], [3], [4] (Stelln. Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Umwelt) 17.03.2022)
- es werden Aussagen getroffen zu: Sichtbarkeit in der Landschaft, Landschaftsbildraumeinheiten, Fotodokumentation, Vorbelastungen, Wirkzonen, Auswirkungen durch visuelle Veränderungen, historische Knicklandschaft.

Umweltbezogene Informationen zum Kultur- und Sachgüter

- finden sich in [1], [2], [4] (Stelln. Kreis Rendsburg-Eckernförde (Fachdienst Bauaufsicht und Denkmalschutz) 17.03.2022, Archäologisches Landesamt 04.02.2022)
- es werden Aussagen getroffen zu: Sach-, Bau- und Kulturgüter, Hinweis auf Lage im archäologischen Interessengebiet und damit verbundene mögliche Ausgrabungen, Umgang mit archäologischen Funden, Vermeidungsmaßnahmen.

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls mit aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse <https://www.amt-nortorfer-land.de/herzlich-willkommen/bauen-wohnen/aktuelle-bauleitplanung> eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Aufhebung des B-Planes unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Aushebung des B-Planes nicht von Bedeutung ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO)“, das mit ausliegt.

Nortorf, den 08.08.2022

Amt Nortorfer Land
FD III/1 Allgemeine Bauverwaltung
Staschewski
Amtsdirektor



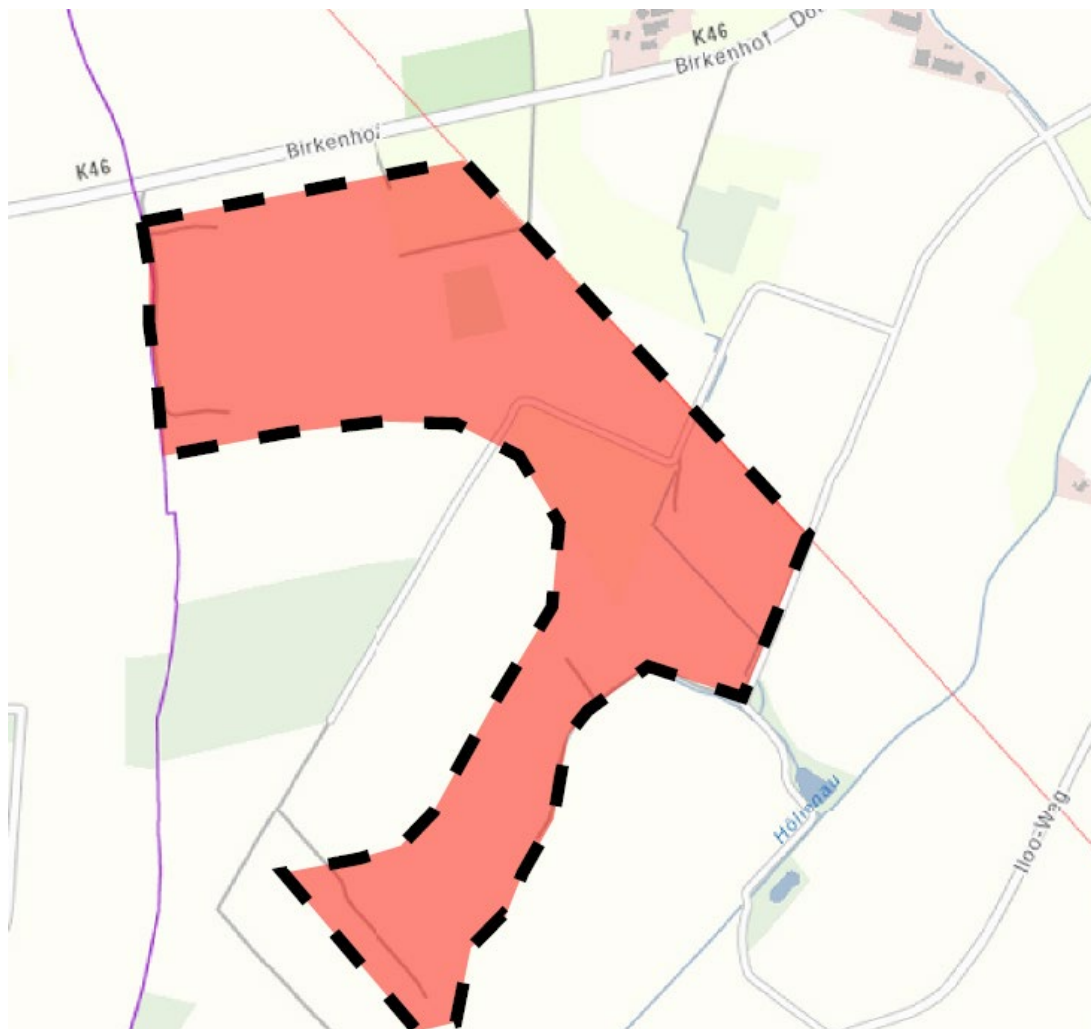
**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Anlage 1 zur Bekanntmachung



Übersichtsplan Geltungsbereich - Aufhebung B-Plan Nr. 6 Timmaspe



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Gemeinde Warder – Einladung zu einer Sitzung der Gemeindevertretung Warder

Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung Warder findet am Montag, 15.08.2022, 19:30 Uhr, in der Gaststätte 'Zum Assmus', Dorfstraße 42, 24646 Warder, statt.

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte, die nicht-öffentlich beraten werden sollen, Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls vom 19.04.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Mitteilungen der Bürgermeisterin
6. Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter
7. Grundstücksvergaberichtlinie B-Plan Nr. 8 "Lohweg" der Gemeinde Warder
8. 17. Änderung Flächennutzungsplan "Freiflächen-Photovoltaikanlage am Liethweg" der Gemeinde Warder,
hier: Aufstellungsbeschluss
9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 10 "Freiflächen-Photovoltaikanlage am Liethweg" der Gemeinde Warder;
hier: Aufstellungsbeschluss
10. Umgestaltung Ehrenmal

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch obiges Gremium voraussichtlich nichtöffentlich behandelt:

11. Personalangelegenheiten

**Stahl
Bürgermeisterin**

Nachrichtliche Bekanntmachung - Einladung zum Jagdessen

Die Jagdpächter des Revieres Nortorf 1 laden ihre Jagdgenossen mit Begleitung zum gemeinsamen Jagdessen am 01.09.2022 um 19:00 Uhr ins Kirchspiels Gasthaus, Nortorf, ein. Um Anmeldung bis zum 25.08.2022 wird gebeten bei Ulf Heeschen unter 04392/20280.



**Amtliches Bekanntmachungsblatt
des Amtes Nortorfer Land
Kreis Rendsburg-Eckernförde**

Jahrgang 2022

12.08.2022

Nr. 32

Sozialzentrum Nortorf - Pflegestützpunkt im Kreis Rendsburg-Eckernförde, Außenstelle Nortorf
Soziales Beratungs- und Dienstleistungszentrum - Wir helfen Ihnen, rufen Sie uns an: Tel. 04392/2139.

Mobiler Pflegestützpunkt in der Gemeinde Emkendorf

Termine unter Tel. 04331-2021245

Migrationsberatung Schleswig-Holstein - durch den Träger Umwelt Technik Soziales e.V. (UTS)

Jeden Mittwoch von 9-13 Uhr im Markushaus, Niedernstr. 2 in 24589 Nortorf.

Ansprechpartnerin: Anja Bönning, telefonisch unter 01578-1286615 oder per Email an boenning.msb@utsev.de.

Diakonie Altholstein - Flüchtlingsberatung

Offene Sprechstunde: dienstags 10-12 Uhr (ohne Termin), weitere Termine nach Vereinbarung (auch nachmittags)

Ansprechpartnerin: Paulina von Holt, Tel: 0151 580 692 33, E-Mail: paulina.vonholt@diakonie-altholstein.de

Adresse: Hohenwestedter Straße 6, 24589 Nortorf
